

Đồng Tháp, ngày 28 tháng 9 năm 2026

Số: 1491 /TB-BQLDADDCN

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC HÀNH NGHỀ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tài sản đấu giá: Thanh lý vật tư thu hồi thuộc dự án Cải tạo, mở rộng Bệnh viện đa khoa khu vực Gò Công (Khoa nhi + Khoa kiểm soát nhiễm khuẩn + nội tổng hợp).
2. Giá khởi điểm: 235.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi lăm triệu đồng), giá trên đã bao gồm thuế VAT.
3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Đông Á - Số 165, Quốc lộ 1A, phường Long An, tỉnh Tây Ninh. Tổng số điểm: 94,5 điểm.
4. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không được đánh giá, chấm điểm kèm theo lý do (nếu có): Không.
5. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không.

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đông Á	Công ty Đấu giá Hợp doanh Đông Nam
I	Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố		
1	- Có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện	Đủ điều kiện
2	- Không có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố		
II	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	19	19
1	- Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	10	10
2	- Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	5	5
3	- Có trang thông tin điện tử của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đang hoạt động ổn định, được cập nhật thường xuyên. Đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thì dùng Trang thông tin điện tử độc lập hoặc Trang	2	2

TT	NỘI DUNG	Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đông Á	Công ty Đấu giá Hợp doanh Đông Nam
	thông tin thuộc Cổng thông tin điện tử của Sở Tư pháp		
4	- Có Trang thông tin đấu giá trực tuyến được phê duyệt hoặc trong năm trước liền kề đã thực hiện ít nhất 01 cuộc đấu giá bằng hình thức trực tuyến	1	1
5	- Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1
III	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (<i>Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án</i>)	16	16
1	- Phương án đấu giá đề xuất được hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4	4
2	- Phương án đấu giá đề xuất việc bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, khả thi, thuận tiện (địa điểm, phương thức bán, tiếp nhận hồ sơ)	4	4
3	- Phương án đấu giá đề xuất được đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với tài sản đấu giá	4	4
4	- Phương án đấu giá đề xuất giải pháp giám sát việc tổ chức đấu giá hiệu quả; chống thông đồng, dìm giá, bảo đảm an toàn, an ninh trật tự của phiên đấu giá	4	4
IV	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	51,5	56
1	- Tổng số cuộc đấu giá đã tổ chức trong năm trước liền kề (bao gồm cả cuộc đấu giá thành và cuộc đấu giá không thành) <i>- Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.</i>	15	15
2	- Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề <i>- Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.</i>	7	7
3	- Tổng số cuộc đấu giá thành có chênh lệch giữa giá trúng so với giá khởi điểm trong năm trước liền kề (<i>Người có tài sản không yêu cầu nộp hoặc cung cấp bản chính hoặc bản sao hợp đồng, quy chế cuộc đấu giá và các tài liệu có liên quan</i>) <i>- Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.</i>	7	7
4	- Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên (<i>Người có tài sản đấu giá không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng</i>) <i>- Người có tài sản chấm điểm theo cách thức dưới đây. Trường hợp kết quả điểm là số thập phân thì được làm tròn đến hàng phần trăm.</i>	0,5	3

TT	NỘI DUNG	Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đông Á	Công ty Đấu giá Hợp doanh Đông Nam
	- Trường hợp số điểm của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản dưới 1 điểm (bao gồm cả trường hợp 0 điểm) thì được tính là 1 điểm.		
5	- Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực) - Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	6	6
6	- Số lượng đấu giá viên của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản - Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	3	4
7	- Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên là Giám đốc Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, Tổng giám đốc hoặc Giám đốc của Công ty đấu giá hợp danh, Giám đốc doanh nghiệp tư nhân (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản hoặc thông tin về danh sách đấu giá viên trong Giấy đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản theo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản) - Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	4	4
8	- Kinh nghiệm của đấu giá viên hành nghề - Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	5	5
9	- Số thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc khoản tiền nộp vào ngân sách Nhà nước đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng (Số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp theo Tờ khai quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp trong báo cáo tài chính và số thuế thực nộp được cơ quan thuế xác nhận bằng chứng từ điện tử; đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thì có văn bản về việc thực hiện nghĩa vụ thuế với ngân sách Nhà nước) - Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	5	5
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	8	3

TT	NỘI DUNG	Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đông Á	Công ty Đấu giá Hợp doanh Đông Nam
1	Đã từng ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với người có tài sản và đã tổ chức đấu giá thành theo hợp đồng đó (Tài sản vật tư thu hồi, tháo dỡ công trình và kèm theo hồ sơ chứng minh)	3	0
2	Trụ sở chính hoặc chi nhánh của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong phạm vi tỉnh, thành phố nơi có tài sản đấu giá.	3	3
3	Tiêu chí khác: Đã tổ chức đấu giá thành tài sản tháo dỡ, bán thanh lý vật tư thu hồi trên địa bàn nơi đơn vị đang lựa chọn trong năm 2025-2026 (Có hồ sơ kèm theo chứng minh)	2	0
Tổng số điểm		94,5	94

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Đồng Tháp thông báo để tổ chức đấu giá tài sản được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản
(Website: <https://dgts.moj.gov.vn/login>;
<https://dgts.bocongan.gov.vn>);
- Ban Giám đốc;
- Trưởng, Phó các phòng;
- Website: <https://bqldaddcn.dongthap.gov.vn/>;
- Lưu: VT, HĐTL (Thế, Thoại).

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Thanh Phương